

VILLA DIVINE

3 chambres + 1 Sdb

By



Modèle 3 chambres + 1 Salle d'eau

- **Dimensions 10,90 x 4 m** soit **40 m²**
- **6 à 8 personnes** : 3 chambres + Canapé convertible ou non convertible au choix
- **Tout électroménager** : Four (inclus) + Lave vaisselle (inclus) + lave linge (option) + grand frigo congélateur (inclus)
- **Isolation +++** : isolation renforcée toiture + polystyrène en isolation périphérique + isolation renforcée plancher laine de roche & alubulle.
- **Pack grand confort** : Sèche serviette SDB + VMC + hotte aspirante à sortie extérieur + lit coffre à vérin chambre parentale + meuble cuisine en 19 mm + volets roulants chambres.



BMH

Breizh Mobil Homes

EQUIPEMENTS & STRUCTURE

Extérieur

- Châssis double essieu galvanisé à chaud
- Bardage socredis en pose horizontale + bardage Vinylplus rigide en pose verticale sur partie façade.
- Toiture deux pentes ou mono pente au choix, type bac acier effet tuile colorie GRIS ANTHRACITE 7016
- Timon avec tête de lapin amovible gauche ou droite
- Gouttière aluminium colorie GRIS ANTHRACITE 7016

Isolation

- Laine de verre de 200 mm sous toiture
- Polystyrène de 40 mm en parois sandwich
- Double plancher bois avec Laine de roche de 80 mm entre les deux planchers + Alu Bulle
- Isolation du circuit d'eau

Ouvertures

- Baie coulissante 3 vantaux 2020 x 2700 mm dont une baie Fixe avec rideaux occultants
- Double vitrage 4/16/4 PVC coloris GRIS ANTHRACITE 7016 intérieur et blanc intérieur
- Fenêtre 800 x 1070 mm chambres avec volets roulants et rideaux occultants
- Fenêtre chambre cabine 500 x 700 mm avec volets roulants
- Fenêtre salle d'eau & WC en 500 x 700 mm, vitrage imprimé
- Fenêtre fixe séjour 1700 x 500 mm avec rideau occultant
- Fenêtre cuisine 950 x 650 mm avec store occultant

Intérieur

- Parois sandwich coloris blanc/beige
- Revêtement de sol PVC « qualité grand passage » agrafé type LEGACY OAK LIGHT NATURAL
- Plafond mélaminé blanc épaisseur 12 mm
- Cloisons de distribution « Field Grey »
- Meuble cuisine épaisseur 19 mm coloris blanc brillant
- Plan de travail épaisseur 38 mm coloris chêne bastide
- Meubles SDB & WC coloris blanc brillant
- Meubles Chambres coloris Gris twist
- Poignets de porte aluminium coloris noir
- Porte intérieures EP 40mm coloris blanc
- Tringles à rideaux finition noire
- Rideaux occultants coloris gris perle
- VMC 2 vitesses sur 3 bouches

Cuisine

- Grand Frigo combiné intégrable
- Niche pour micro ondes
- Poubelle sous évier
- Plaque 4 feux gaz ou Vitrocéramique
- Hotte à extraction extérieure finition inox
- Évier inox 1 cuve type nid d'abeille
- Lave vaisselle intégrable 12 couverts
- Four électrique
- Tiroirs casseroles coulisse à frein
- Meubles hauts avec portes à compas relevable
- 4 prises de courant + 1 prise USB sur plan de travail

Séjour/salle à manger

- Meuble buffet avec porte sous espace TV
- Emplacement pour écran TV avec support mural fourni
- Placard avec réservation lave linge en partie basse + chauffe-eau gaz ou Cumulus Electrique
- Meuble avec étagère sans porte
- (Au choix) Canapé d'angle ou droit convertible + table basse
- (Au choix) Table repas à rallonge coloris blanc, bois ou noir + 4 chaises coloris au choix
- Convecteur/chauffage inertie sèche 1000W
- Détecteur de fumée

Chambres

- Lit coffre à vérin 160 x 200 cm chambre principale sur sommier cadre lattes bois avec matelas mousse HR35KGS ou matelas Bultex (en option)
- Espace dressing avec Lave linge + colonne penderie & étagères
- Bandeau Led lumineux derrière tête de lit chambre principale
- Lit 140x190cm ou 2 Lits 80 x 190 cm chambre secondaire avec matelas mousse HR35KGS
- Lit superposés chambre cabine 80 x 190 cm
- Etagère au dessus du lit chambre secondaire
- Liseuses avec lampes LED en tête de lit
- Chevets amovibles
- Prises de courant + prise USB en tête de lit
- Convecteurs 500 W panneau rayonnant
- Attente TV avec prises chambre parents
- Miroir chambre parents

Salle d'eau

- Cabine de douche grand format 100 x 80 cm
- Vasque résine blanc avec mitigeur finition chrome
- Etagères + patères
- Sèche serviette 500 w
- Miroir + Prise encastrée

WC

- WC suspendu
- Tableau électrique
- Dérouleur papier WC

Divers

- Attente électrique climatisation
- Lampes LED
- 2 éclairages extérieurs
- 1 Prise extérieur Etanche
- 1 vanne d'eau avec limiteur de pression